



Biotoptkartierung
(gem. „Biotoptkartierung Brandenburg“ (LUA, 2011))

Biotopt	Biotopcode
01 Fließgewässer	
begradigte und weitgehend verbaute Bäche und kleine Flüsse, unbeschattet	01114
Gräben, weitgehend naturfern, ohne Verbauung, teilweise beschattet	011333
03 Anthropogene Rohbodenstandorte und Ruderalfluren	
zwei- und mehrjährige ruderaler Stauden und Distelfluren, weitgehend ohne spontanen Gehölzbewuchs (<10% Gehölzbedeckung)	032401
zwei- und mehrjährige ruderaler Stauden und Distelfluren, mit spontanem Gehölzbewuchs (10 - 30 % Gehölzbedeckung)	032402
sonstige ruderaler Staudenflur mit einem Anteil von 80% und Frischwiese (05112) mit einem Anteil von 20%	03249
07 Laubgebüsche, Feldgehölze, Alleen, Baumreihen und Baumgruppen	
flächige Laubgebüsche	07100
12 Bebaute Gebiete, Verkehrsanlagen und Sonderflächen	
Weg mit wasserundurchlässiger Befestigung	12625
Gleisanlagen außerhalb der Bahnhöfe, überwiegend mit Schotterunterbau, mit Begleitgrün	1266121

Projektinformationen

- Baufeldgrenze
- Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer
- Gemarkungsgrenze
- Geltungsbereich vBP - Freiflächen-Photovoltaikanlage Bliesdorf II (nachträgliche Übernahme)
- Verlauf von unterirdischen Versorgungsleitungen

Vermeidungsmaßnahmen

UB-Maßnahme, den gesamten Untersuchungsraum betreffend	AFB-Maßnahme, den gesamten Untersuchungsraum betreffend
V1 Vermeidung zusätzlicher Versiegelung	V1 Bauzeitenregelung (V _{AFB1})
V2 Begrenzung von Schall-, Schadstoff- und Lichtemissionen	V2 Stellung Amphibien-Reptilienschutzzaun (V _{AFB2})
V3 Umgang mit Schadstoffen	V3 Flächenfreigabe durch oBB vor Baubeginn (V _{AFB3})
V4 Gewährleistung Kleintierdurchgängigkeit	
V5 Schutz des Grundwassers	
V6 Schutz des Bodens	

0 10 20 30 50 150 m

Plangrundlagen ALK-Daten und Planungsinformationen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan zur Verfügung gestellt durch HDS (Stand: 03.2019)
Jede weitere Vervielfältigung, Verwendung für sonstige Zwecke oder Weitergabe an sonstige Dritte ist unzulässig.

planaufstellende Kommune
Gemeinde Bliesdorf
16269 Bliesdorf

Vorhabenträger
Wattner SunAsset Solarkraftwerk 083 GmbH & Co. KG
Maximinenstraße 6, 50668 Köln

Entwurfsverfasser büro knoblich
Landschaftsarchitekten BDLA/FLA
Heinrich-Heine-Straße 13, 15537 Erkner
fon (0 33 62) 8 83 61-0 fax (0 33 62) 8 83 61-59

Lagebezug: ETRS89_UTM-33N **Höhenbezug:** DHHN 2016
Landkreis: Märkisch-Oderland **Gemeinde:** Bliesdorf
Gemarkung: Bliesdorf, Neutrebbin **Flurstück:** verschiedene

Datum	Name	Unterschrift
Gez. 04.04.19	Jam	
Bearb. 01.04.19	Heb	
Gepr. 01.04.19	Win	

vorhabenbezogener Bebauungsplan
Freiflächen-Photovoltaikanlage Bliesdorf II
Maßnahmenplan zum Entwurf UB

Projektnr.: 18-015_B **Plan-Name:** 18-015_MAS.pdf **Maßstab:** 1:1.500 **Blatt:** 1
Phase: Entwurfsplanung **Plan-Maße:** 1.100 mm x 594 mm