

Die Wohnungsgesellschaft Barnim Oderbruch mbH sucht eine/n Geschäftsführer/in (m/w/d)

Die Wohnungsgesellschaft Barnim- Oderbruch mbH ist ein kommunales Wohnungsunternehmen, welches sich vollständig im Eigentum von 5 Gemeinden der Gemeinden des Amtes Barnim- Oderbruch befindet.

Die Gesellschaft sucht im Rahmen einer altersbedingten Nachfolgeregelung eine/n alleinvertretungsberechtigten Geschäftsführer/in (m/w/d).

Ihre Aufgaben

- Strategische Fortentwicklung der Gesellschaft in Abstimmung mit den Gesellschaftern
- Kontrolle der externen und internen Hausverwaltung für den Wohnungsbestand
- Weiterentwicklung des eigenen Wohnungsbestandes
- Aktive und nachhaltige Bestandspflege und -entwicklung durch Neubau
- Gesamtverantwortung für die Gesellschaft einschließlich Immobilien- und Finanzmanagement
- Wirtschafts- und Investitionsplanung, Jahresabschlusserstellung, Controlling
- Kundenorientierte Mieterbetreuung und effizientes Vermietungsmanagement
- Repräsentation der Gesellschaft nach innen und außen

Ihr Profil

Abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung/ Studium und mehrjährige Berufserfahrung und Ausbildung in der Wohnungswirtschaft z.B. in einer Wohnungsbaugesellschaft.

Vorhandene Kenntnisse/ Erfahrung in den Bereichen der Wärmeversorgung/Contracting sowie Ver- und Entsorgungswirtschaft. Sehr gute Erfahrungen in Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung und Überwachung von Bauleistungen, der Verwaltung und dem Betrieb von Wohnimmobilien. Führungskompetenz für die Leitung und Motivation der Mitarbeiter der Gesellschaft.

Erfahrungen im kommunalen Umfeld sind wünschenswert.

Wir erwarten

- ein überdurchschnittliches Engagement und Flexibilität
- ein hohes Maß an Selbstständigkeit, Integrität, sozialer Kompetenz und Teamfähigkeit
- ein effektives Zeit- und Aufgabenmanagement
- einen transparenten, verbindlichen und wertschätzenden Kommunikationsstil
- die Förderung und Umsetzung des kommunalen Dienstleistungs- und Servicegedankens im Verhältnis zu Mitarbeitern, Mietern und Bürgern
- territoriale Verbundenheit und lokalen Hauptwohnsitz

Wir bieten Ihnen

- ein interessantes Aufgabengebiet mit großem Gestaltungsspielraum
- eine angemessene Vergütung
- ein stabiles Arbeitsumfeld als kommunale Gesellschaft mit langfristiger Perspektive
- ein Anstellungsverhältnis für die Dauer von bis zu 5 Jahren mit der Möglichkeit der Verlängerung

Die Bewerbung von Frauen ist erwünscht. Schwerbehinderte Bewerber/Innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen richten Sie bitte bis zum 08.12.2020 an die WBG Wohnungsbaugesellschaft der Gemeinden des Amtes Barnim-Oderbruch mbH, Strausberger Str. 5, 15345 Prötzel.

Den Bewerbungen müssen frankierte Rückumschläge für die Bewerbungsrücksendungen beigelegt werden.

Datenschutzhinweis:

- Wenn Sie sich bewerben, erheben und verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten gemäß Art. 5 und 6 Abs.1 lit. b der DSGVO, § 26 Abs.1 und Abs.8 Satz 2 BDSG nur zur Bearbeitung Ihrer Bewerbung und für Zwecke, die sich durch eine mögliche zukünftige Beschäftigung in der Wohnungsbaugesellschaft der Gemeinden des Amtes Barnim-Oderbruch mbH ergeben. Nach Abschluss des Verfahrens werden diese Daten gelöscht.